



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 426 /2015**

**privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Republicii nr. 38**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,  
MARȚI 15 SEPTEMBRIE 2015**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 500/2015;
- Raportul de specialitate nr. 1874/2015 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Republicii nr. 38, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4503;
- Adresa numitului Tăut Ioan Liviu, domiciliat în Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 8/78, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 24421/10.09.2015, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Republicii nr. 38;
- Acordul favorabil al Arhitectului șef;
- Autorizația de Construire nr. 17/01.03.1994, pentru construirea unei baterii de 17 garaje;
- Contractul de închiriere nr. 17/4/31.03.1997 și Actul Adicional nr. 17/4A/03.02.2004;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de ing.Spătar Cornelia.

#### **Având în vedere**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare , înregistrată cu nr. 1875/2015, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu a fost revendicat conform Legii nr. 10/2001;
- Art.10, art. 36 alin. 2 lit. c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 143 ha 9725 mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4502, parcelele rezultate fiind următoarele:

- C.F. 104479, nr. topo. 2737/4503, în suprafață de 18 mp
- C.F. 104479, nr. topo. 2737/4504, în suprafață de 143 ha 9707 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18 mp, identificat prin C.F. 104479, nr. topo. 2737/4503, în suprafață de 18 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Arhitect Șef;
- Tăut Ioan Liviu, domiciliat în Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 8/78
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Moga Liliana  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Todoran Aurica  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-